

**Администрация Сосновского сельского поселения
Азовского немецкого национального муниципального района Омской области**

01 декабря 2023 года

№ 58

**“МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ВЕСТНИК
Сосновского сельского поселения”**

**Совет Сосновского сельского поселения
Азовского немецкого национального муниципального района Омской области**

РЕШЕНИЕ

29.11.2023

№ 31-181

О внесении изменений в решение Совета Сосновского сельского поселения от 26.11.2019 № 43-172 «Об установлении на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение Азовского немецкого национального муниципального района Омской области» земельного налога»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, Совет Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области,

РЕШИЛ:

1. Ввести в решение Совета Сосновского сельского поселения Азовского ННМР Омской области от 26.11.2019 № 43-172 «Об установлении на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение Азовского немецкого национального муниципального района Омской области» земельного налога» (в ред. решения от 20.11.2020 № 02-21; от 17.05.2021 № 06-43; от 26.10.2022 № 20-127; от 11.10.2023 № 30-169), далее – Решение, следующие изменения:

1.1. абзац 3 подпункта 2.1. пункта 2 Решения читать в следующей редакции:

«-занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящийся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)»;

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2024 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования.

3. Опубликовать настоящее Решение в печатном средстве Сосновского сельского поселения «Муниципальный Вестник Сосновского сельского поселения» и обнародовать на официальном сайте Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на Главу Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области.

Глава Сосновского сельского поселения

Плискин А.С.

РЕШЕНИЕ

29.11.2023

№ 31-182

О внесении изменений и дополнений в Устав Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, Совет Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области,

РЕШИЛ:

I. Внести изменения и дополнения в Устав Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области.

1. Статью 22 Устава дополнить частью 11.3 следующего содержания:

«11.3. Депутат, выборное должностное лицо местного самоуправления, иное лицо, замещающее муниципальную должность, освобождаются от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от указанных лиц обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»».

2. Статью 29 Устава дополнить частью 9 следующего содержания:

«9. Глава Сосновского сельского поселения освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»».

3. Статью 34 Устава дополнить частью 3.1 следующего содержания:

«3.1. Глава Администрации Сосновского сельского поселения освобождается от ответственности за несоблюдение ограничений и запретов, требований о предотвращении или об урегулировании конфликта интересов и неисполнение обязанностей, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и другими федеральными законами в целях противодействия коррупции, в случае, если несоблюдение таких ограничений, запретов и требований, а также неисполнение таких обязанностей признается следствием не зависящих от него обстоятельств в порядке, предусмотренном частями 3 - 6 статьи 13 Федерального закона от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции»».

II. Главе Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области муниципального района Омской области в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований», представить настоящее Решение на государственную регистрацию.

III. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в периодическом печатном издании, распространяемом в Сосновском сельском поселении – «Муниципальный вестник Сосновского сельского поселения», после его государственной регистрации и вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Сосновского сельского поселения

Плискин А.С.

РЕШЕНИЕ

29.11.2023

№ 31-183

Об утверждении Положения о служебных жилых помещениях специализированного жилищного фонда Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

В соответствии со ст. ст. 93, 104, Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Сосновского сельского поселения Азовского ННМР Омской области, Совет Сосновского сельского поселения Азовского ННМР Омской области,

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о служебных жилых помещениях специализированного жилищного фонда Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области (прилагается).

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава Сосновского сельского поселения

Плискин А.С.

Приложение к
Решению Совета Сосновского сельского
поселения Азовского немецкого
национального муниципального района
Омской области
от 29.11.2023 № 31-183

ПОЛОЖЕНИЕ

о служебных жилых помещениях специализированного жилищного фонда Сосновского сельского поселения
Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

1. Общие положения

1. Настоящее Положение регулирует отношения связанные с включением жилых помещений в специализированный жилищный фонд Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области с отнесением таких помещений к служебным жилым помещениям, а также отношения связанные с предоставлением служебных жилых помещений.

2. Для целей настоящего Положения под служебным жилым помещением следует понимать служебное жилое помещение специализированного жилищного фонда Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области.

3. Служебные жилые помещения предоставляются категориям граждан, перечень которых утвержден настоящим Положением (приложение 1).

2. Порядок отнесения жилых помещений к служебным жилым помещениям специализированного жилищного фонда Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

4. Уполномоченным органом местного самоуправления Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области по приданию жилым помещениям статуса служебных жилых помещений является Администрация Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области.

5. Отнесения жилых помещений к служебным жилым помещениям осуществляется в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 N 42 "Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений"

6. Отнесение жилых помещений к служебным жилым помещениям осуществляется из вторичного муниципального жилищного фонда.

7. Администрация Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области ведет реестр служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 30.08.2011 N 424 "Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества"

3. Предоставление служебных жилых помещений специализированного жилищного фонда Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

8. Служебные жилые помещения предоставляются гражданам, не обеспеченным жилыми помещениями в соответствующем населенном пункте.

Предоставление служебного жилого помещения не лишает граждан права на получение жилых помещений по договорам социального найма в порядке, установленном действующим жилищным законодательством Российской Федерации.

9. Для получения служебного жилого помещения граждане предоставляют в Администрацию Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области следующие документы:

- 1) заявление на предоставление служебного жилого помещения (Приложение № 2);
- 2) заверенную кадровой службой выписку из трудовой книжки о приеме на работу;
- 3) копию трудового договора;
- 4) копию паспорта заявителя.

10. В соответствии с ч 2. ст. 7 Федерального закона от 27.07.2010г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» Администрации Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области самостоятельно запрашивает:

- 1) документ, подтверждающий состав семьи;
- 2) документы, подтверждающие отсутствие права собственности на жилые помещения в соответствующем населенном пункте, на каждого члена семьи заявителя;

- 3) ходатайство работодателя или заместителя Главы Администрации Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области района, курирующего определенное направление деятельности (для муниципальных служащих Администрации Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области и работников Администрации Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области не относящихся к муниципальным служащим).

Граждане вправе представить указанные документы и информацию по собственной инициативе.

11. Решение о предоставлении служебного жилого помещения принимается жилищной комиссией Администрации Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области (далее – жилищная комиссия).

На основании решения совета Сосновского сельского поселения формирует проект постановления. Далее проект постановления направляется Главе Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области для подписания.

В случае отсутствия свободных служебных жилых помещений для предоставления заявителю при подаче документов, заявитель включается в регистрационный список граждан желающих получить служебные жилые помещения (Приложение № 3).

12. На основании постановления Администрации Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области о предоставлении служебного жилого помещения Специалист администрации Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области заключает договор найма служебного жилого помещения с гражданином.

13. Договор найма служебного жилого помещения заключается на период трудовых отношений, либо на срок замещения выборной должности органа местного самоуправления.

14. Организация - работодатель в течение 10 дней с момента увольнения работника занимающего служебное жилое помещение обязана уведомить об этом Администрацию Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области.

Приложение 1 к положению о служебных
жилых помещениях специализированного жилищного
фонда Сосновского сельского поселения Азовского
немецкого национального муниципального района
Омской области от 29.11.2023 № 31-183

Категории граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения специализированного
жилищного фонда Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района
Омской области

муниципальные служащие;
работники органов местного самоуправления, не относящиеся к муниципальным служащим;
государственные служащие;
работники государственных органов, не относящиеся к государственным служащим;
работники государственных и муниципальных учреждений;
руководители государственных и муниципальных учреждений;
работники государственных и муниципальных предприятий;
руководители государственных и муниципальных предприятий;
работники государственных унитарных предприятий;
руководители государственных унитарных предприятий;
граждане, избранные на выборные должности органов местного самоуправления.

Приложение 2 к положению о служебных жилых помещениях специализированного жилищного фонда Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области от 29.11.2023 № 31-183

Главе Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

от _____

Проживающей (его) по адресу: _____

Тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить служебное жилое помещение, так как в настоящее время, работаю в

своего жилья не имею.

Место настоящего проживания _____

Приложение:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Дата

подпись

расшифровка подписи

Приложение 3 к положению о служебных жилых помещениях специализированного жилищного фонда Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области
от 29.11.2023 № 31-183

Реестр
граждан, нуждающихся в служебных жилых помещениях,
на _____ года

№ п/п	дата подачи заявления	ФИО	Место работы	Адрес проживания	состав семьи
1.					
2.					
3.					

РЕШЕНИЕ

29.11.2023

№ 31-184

О внесении изменений в решение Совета Сосновского сельского поселения от 27.10.2021 № 10-64 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, Совет Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области,

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Сосновского сельского поселения, утвержденное Решением Совета Сосновского сельского поселения от 27.10.2021 № 10-64 (в ред. решения от 30.11.2021 № 12-75; от 15.04.2022 № 16-93; от 26.10.2022 № 20-119), далее Положение, следующие изменения:

1.1. Раздел 2. «Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля» Положения изложить в следующей редакции:

«7. При осуществлении муниципального контроля система оценки и управления рисками не применяется.

7.1. Размещение в средствах массовой информации в течение одного месяца трех и более отрицательных отзывов о качестве содержания прилегающей территории;

7.2. Отсутствие у органов местного самоуправления по истечении тридцати дней с даты окончания срока для благоустройства территории, установленного в разрешении на земляные работы, подписанного акта приема-передачи выполненных работ по восстановлению нарушенного благоустройства;

7.3. Размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и (или) средствах массовой информации в течение семи календарных дней подряд двух и более отрицательных отзывов о ненадлежащем предоставлении контролируемым лицом услуг в сфере обращения с отходами;

7.4. Размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и (или) средствах массовой информации в течение пяти календарных дней двух и более сведений (информации) о необходимости проведения контролируемым лицом уборочных работ в летнее и зимнее время;

7.5. Размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и (или) средствах массовой информации два или более раза в течение одного месяца сведений (информации) о наличии на земельном участке, находящемся в собственности, аренде, пользовании или на содержании и обслуживании по договору у

контролируемого лица, а также на прилегающей к нему территории древесной растительности, нуждающейся в рубке и (или) обрезке;

7.6. Размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и (или) средствах массовой информации в течение семи календарных дней двух и более сведений (информации) о необходимости проведения контролируемым лицом работ по содержанию зданий, фасадов зданий, строений и сооружений;

7.7 Увеличение на 50 процентов по сравнению с предыдущим периодом (месяц) числа лиц, получивших травмы в зимний период (ноябрь – март) при падении на дворовых территориях многоквартирных домов, находящихся в границах муниципального образования, по информации медицинского учреждения соответствующего муниципального образования.»

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Сосновского сельского поселения
Плискин А.С.

РЕШЕНИЕ

29.11.2023

№ 31-185

О внесении изменений в решение Совета Сосновского сельского поселения от 27.10.2021 № 10-65 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановление Правительства Омской области от 08.09.2021 №382-п «Об утверждении положения о региональном государственном контроле (надзоре) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве», руководствуясь Уставом Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, Совет Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области,

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, утвержденное Решением Совета от 27.10.2021 № 10-65 (в редакции решения от 30.11.2021 № 12-76; от 15.04.2022 №16-94, от 26.10.2022 № 20-120; от 11.10.2023 № 30-175), далее Положение, следующие изменения:

1.1. Раздел 2. «Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля» Положения изложить в следующей редакции:
«7. При осуществлении муниципального контроля на территории Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области риск-ориентированный подход не применяется.

7.1. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) объектам контроля, нарушения обязательных требований при принятии решения о выборе вида внепланового контрольного мероприятия контрольный орган использует следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

7.2. наличие информации об установленном факте загрязнения и (или) повреждения автомобильных дорог и дорожных сооружений на них, в том числе элементов обустройства автомобильных дорог, полос отвода автомобильных дорог, придорожных полос автомобильных дорог;

7.3. наличие информации об установленном факте нарушения обязательных требований к осуществлению дорожной деятельности;

7.4. наличие информации об установленном факте нарушений обязательных требований к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог;

7.5. наличие информации об установленном факте нарушений обязательных требований, установленных в отношении перевозок муниципальными маршрутами регулярных перевозок, не относящихся к предмету федерального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в области организации регулярных перевозок;

7.6. наличие информации об установленном факте истечения сроков действия технических требований и условий, подлежащих обязательному исполнению, при проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, ремонте и содержании автомобильных дорог и (или) дорожных сооружений,

строительстве и реконструкции в границах придорожных полос автомобильных дорог объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, и объектов дорожного сервиса, а также при размещении элементов обустройства автомобильных дорог;

7.7. наличие информации об установленном факте несоответствия автомобильной дороги и (или) дорожного сооружения после проведения их строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта и содержания обязательным требованиям;

7.8. наличие информации об установленном факте нарушения обязательных требований при производстве дорожных работ;

7.9. поступление сведений (информации) от территориального органа, уполномоченного на осуществление государственного контроля (надзора) в области обеспечения безопасности дорожного движения, о дорожно-транспортном происшествии в процессе осуществления перевозок по муниципальному маршруту регулярных перевозок в течение календарного месяца по вине водителя автобуса контролируемого лица.».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Сосновского сельского поселения

Плискин А.

Администрация Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, «Муниципальный вестник Сосновского сельского поселения»
--

Отпечатано: Администрация Сосновского сельского поселения Азовского ННМР Омской области, 646885, с. Сосновка, ул. Советская, № 22, тел. 3-66-10
--

тираж: 20 экземпляров, 01 декабря 2023 года БЕСПЛАТНО
--