

"МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ВЕСТНИК

Сосновского сельского поселения

Прокуратура разъясняет: С апреля 2024 года законодателем внесены изменения в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части корректировки механизма приватизации государственного и муниципального имущества.

Федеральным законом от 06.04.2024 № 76-ФЗ внесены изменения в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» и отдельные законодательные акты Российской Федерации.

Подписанным законом, в частности:

- с двух лет до одного года сокращен минимальный обязательный срок нахождения недвижимости в аренде у субъекта МСП для реализации преимущественного права на приобретение этого имущества в собственность;

- взамен продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены вводится новый способ его приватизации - по минимально допустимой цене.

Так, приватизация публичного имущества по минимально допустимой цене осуществляется, если продажа этого имущества посредством публичного предложения не состоялась. При продаже по минимально допустимой цене минимальная цена государственного или муниципального имущества устанавливается в размере 5% от цены первоначального предложения. Если цена первоначального предложения больше 20 миллионов рублей, то минимальная цена публичного имущества устанавливается в размере 10% от такой цены первоначального предложения.

Предусмотрен штраф за уклонение или отказ покупателя либо лица, признанного единственным участником продажи по минимально допустимой цене, от заключения договора купли-продажи государственного или муниципального имущества.

Прокуратура Азовского немецкого
национального района Омской области

Администрация Сосновского сельского поселения Азовского немецкого национального муниципального района Омской области, «Муниципальный вестник Сосновского сельского поселения»

Отпечатано: Администрация Сосновского сельского поселения Азовского ННМР Омской области, 646885, с. Сосновка, ул. Советская, № 22, тел. 3-66-10

тираж: 20 экземпляров, 14 июня 2024 года БЕСПЛАТНО